

FŐNYED KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
RENDKÍVÜLI NYILVÁNOS ÜLÉS
HATÁROZATAI
2016. június 10.



- 43/2016.(VI.10.)kt.határozat: - 2016. június 10-i rendkívüli nyilvános ülés napirendjének elfogadása
- 44/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítás elfogadása
- 45/2016.(VI.10.)kt.határozat: - SOB/03/1309/2016. törvényességi javaslat megtárgyalása, ütemterv elkészítéséről döntéshozatal
- Zárt ülésen:
- 46/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Bekk Eszter Fonyed, Kossuth u.7.sz. alatti lakos részére –hivatalból indított eljárás keretében - rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 47/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Kónya Lajosné Fonyed, Kossuth u.32.sz. alatti lakos részére –hivatalból indított eljárás keretében - rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 48/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Árvai István Péter Fonyed, Kossuth u.32.sz. alatti lakos részére – hivatalból indított eljárás keretében – rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 49/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Árvai Lászlóné Fonyed, Kossuth u.29.sz. alatti lakos részére – hivatalból indított eljárás keretében – rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 50/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Farkas Csabáné Fonyed, Kossuth u.29.sz. alatti lakos részére – hivatalból indított eljárás keretében – rendkívüli települési támogatás megállapítása
- 51/2016.(VI.10.)kt.határozat: - Farkas Márk Fonyed, Kossuth u.29.sz. alatti lakos részére – hivatalból indított eljárás keretében – rendkívüli települési támogatás megállapítása

RENDELETEI

- 8/2016.(VI.10.)önkormányzati rendelet: - a 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról módosításáról

Főnyed Község Polgármesterétől
8732 Főnyed, Kossuth Lajos u.31.



MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy nyilvános képviselő-testületi ülést tartunk
2016.év június 10.napján 14,00 órakor
a Községháza tanácskozó termében, melyre tisztelettel meghívom

Napirend:

1.) Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Marton István polgármester

2.) SOB/03/1309/2016. törvényességi javaslat megtárgyalása, ütemterv elkészítéséről
döntéshozatal

Előadó: Marton István polgármester

3.) A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező
közszolgáltatásról módosítása

Előadó: Marton István polgármester

4.) Zárt ülésen: Szociális ügyek tárgyalása

Előadó: Marton István polgármester

Kérem az ülésen megjelenni szíveskedjen.

Főnyed, 2016. június 6.



JELENLÉTI ÍV

**FŐNYED Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016.év júniushó 10. napján tartandó rendkívüli nyilvános
ülésére**



Marton István polgármester	<i>Marton István</i>
Orsósne Kónya Zsuzsanna képviselő	<i>Orsósne Kónya Zsuzsanna</i>
Kovács Tímea alpolgármester	<i>Kovács Tímea</i>

Tanácskozási joggal jelen van:

Török Csilla jegyző	<i>cs</i>
---------------------	-----------

JEGYZŐKÖNYV



Készült a Fonyed Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. év június 10. napján 14,00 órakor a Községháza épületében (Fonyed, Kossuth u.31.) megtartott rendkívüli nyilvános testületi üléséről.

Jelen vannak: Marton István polgármester
Kovács Tímea alpolgármester
Orsósne Kónya Zsuzsanna képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Török Csilla jegyző

Marton István polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület ülése határozatképes, mert a megválasztott 3 fő települési képviselőből 3 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a tárgyalandó napirendi pontokra.

A szavazásban 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

43/2016.(VI.10.)kt.határozat:

Fonyed Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. június 10-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendet tárgyalja:

1.) Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Marton István polgármester

2.) SOB/03/1309/2016. törvényességi javaslat megtárgyalása, ütemterv elkészítéséről döntéshozatal

Előadó: Marton István polgármester

3.) A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról módosítása

Előadó: Marton István polgármester

4.) Zárt ülésen: Szociális ügyek tárgyalása

Előadó: Marton István polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Marton István polgármester

1.)Napirend tárgyalása
Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó: Marton István polgármester

(az 1.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

44/2016.(VI.10.)kt.határozat:

Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2013.(XII.23.)kt.határozatával jóváhagyott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítását és egységes szerkezetbe foglalását a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja. A szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton István polgármester

2.)Napirend tárgyalása
SOB/03/1309/2016. törvényességi javaslat megtárgyalása, ütemterv elkészítéséről
döntéshozatal

Előadó: Marton István polgármester

(a 2.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

Marton István polgármester:

Ismerteti a határozati javaslatot:

“Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1309/2016. törvényességi javaslatában foglaltakat megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért. A képviselő-testület a törvényességi javaslatban meghatározott módosításokkal kapcsolatos Tfr. 32.§.(1) bekezdésében meghatározott egyeztetési eljárás szükségességével kapcsolatban, illetve a lefolytatandó eljárás típusával kapcsolatban a Tfr. 32.§. (2) bekezdés értelmében egyeztetést kér a Kormányhivatalban működő főépítésztől. Az egyeztetési eljárás lefolytatásának szükségessége esetén ütemtervet fog jóváhagyni az egyes munkafázisok meghatározásával és azok teljesítésének időpontjával kapcsolatban.”

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben és a határozati javaslatban foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

45/2016.(VI.10.)kt.határozat:

Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Somogy Megyei Kormányhivatal SOB/03/1309/2016. törvényességi javaslatában foglaltakat megismerte, megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért. A képviselő-testület a törvényességi javaslatban meghatározott módosításokkal kapcsolatos Tfr. 32.§.(1) bekezdésében meghatározott egyeztetési eljárás szükségességével kapcsolatban, illetve a lefolytatandó eljárás típusával kapcsolatosan a Tfr. 32.§. (2) bekezdés értelmében egyeztetést kér a Kormányhivatalban működő főépítésztől. Az egyeztetési eljárás lefolytatásának szükségessége esetén ütemtervet fog jóváhagyni az egyes munkafázisok meghatározásával és azok teljesítésének időpontjával kapcsolatosan.

Határidő: azonnal

Felelős: Marton István polgármester

3.)Napirend tárgyalása

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról módosítása

Előadó: Marton István polgármester

(a 3.sz. írásos előterjesztés jelen jkv. mellékletét képezi.)

A képviselő-testület tagjai az írásos előterjesztésben foglaltakat megismerték, megtárgyalták.

A szavazásban 3 fő képviselő vesz részt.

A képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2016.(VI.10.)önkormányzati rendelete
a 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelete
a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról módosításáról

Főnyed Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 13.§.(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV.törvény (a továbbiakban: Hulladéktv.) 88.§(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 7.§.-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7.§. Az ingatlanhasználónak lehetősége szerint mindent meg kell tennie, hogy a települési hulladékot gyűjtse. Ennek érdekében az ingatlanhasználó a házhoz menő szelektív gyűjtés keretében elkülönítetten gyűjti a papírhulladékot, a műanyag hulladékot és az itales dobozokat. A szelektív hulladékgyűjtés járatnapjait a szolgáltató honlapján teszi közzé.”

2.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 18.§. (3) bekezdése hatályát veszti.

3.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 21.§.-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21.§. (1) Az ingatlanhasználó köteles a Szolgáltatónak bejelenteni, ha a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik. A bejelentésben meg kell jelölnie:

a) a várhatóan keletkező hulladék mennyiségét, az elszállítandó hulladék egy ürítésre vonatkozó nagyságát, a rendelkezésre álló edényzet méretét, és

b) az alábbi adatokat:

1. természetes személy ingatlanhasználó esetén a közszolgáltatást igénybe vevő (díjfizető) családi és utónevét, lakóhelyét, tartózkodási és értesítési címét,

2. társasház esetében a közös képviselő nevét, címét,

3. gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó esetében a közszolgáltatást igénybe vevő (díjfizető) közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát.

4.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 27.§. –a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„27.§. (1) A települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanhasználó az által az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására alapított Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Koordináló szerv) részére közszolgáltatási díjat köteles fizetni.

(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

(3) A közszolgáltatási díjat annak az ingatlanhasználónak kell megfizetni, aki a jelen rendeletben foglaltak szerint a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles.

(4) Az ingatlanhasználó változása esetén a hulladék közszolgáltatás díját az ingatlanhasználójában bekövetkezett változás bejelentése hónapjának utolsó napjáig a régi, azután pedig az új ingatlanhasználó köteles megfizetni.

5.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 28.§. (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3)Az ingatlanhasználó a közszolgáltatás díját negyedévente, számla ellenében köteles megfizetni.”

6.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 29.§.(1)-(2) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1)A közszolgáltatás díját a számlában meghatározott határidőig kell kiegyenlíteni. A közszolgáltatási díj késedelmes megfizetése esetén a Koordináló szerv késedelmi kamatot érvényesíthet.

(2)A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival, illetve összegszerűségével kapcsolatban az ingatlanhasználó a Koordináló szervnél kifogást emelhet, melynek a számla kiegyenlítésével kapcsolatban halasztó hatálya nincs. „

7.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 29.§.(3) bekezdése hatályát veszti.

8.§.

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Marton István polgármester:

Az elfogadott 8/2016.(VI.10.)önkormányzati rendelet kihirdetésének idejére 5 perc szünetet rendel el.

S Z Ü N E T

Török Csilla jegyző:

Az elfogadott 8/2016.(VI.10.)önkormányzati rendeletet az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdeti.

Szünet után a képviselő-testület ülése továbbra is határozatképes, folytatódik.

Marton István polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését berekeszti, az ülés zárt ülésen folytatódik tovább.


Marton István
polgármester




Török Csilla
jegyző



1.sz.

Előterjesztés

**Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.év június hó
10.napján tartandó ülésére**

Tárgy: hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés kötése

Tisztelt Képviselő-testület!

A szolgáltató elkészítette a közszolgáltatási szerződés tervezetét, amelynek aktualizálását egyrészt a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv . 2016.04.01-től életbe lépő módosításai, másrészt a szolgáltatási tartalom változása tette szükségessé. Az új közszolgáltatási szerződést 2016. június 30-ig jóvá kell hagyni a testületnek, és a regisztrációs portálra fel kell tölteni.

Szerződéstervezet:

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyrészről:

Főnyed Község Önkormányzata

- **székhely: 8732 Főnyed, Kossuth Lajos u. 31.**
- **adószáma: 15398460-1-14**
- **statisztikai számjele: 15398460-8411-321-14**
- **törzsszáma: 398468**
- **képviseli: Marton István Polgármester**

mint Megrendelő (a továbbiakban: önkormányzat)

másrészről:

az MTKSZ Marcali és Térsége Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

rövid név: MTKSZ Nonprofit Kft.

- **székhelye: 8700 Marcali, Dózsa György u. 1.**
- **cégjegyzékszám: 14-09-313574**
- **adószáma: 24364625-2-14**
- **statisztikai számjele: 24364625-3811-572-14**
- **KÜJ azonosító: 103 142 696**
- **KTJ azonosító: 102 422 079**
- **bankszámlaszám: Főnyed és Vidéke TKSZ. 66900038-11041018**
- **képviseli: Krajczár Ibolya ügyvezető**

mint Közzolgáltató (a továbbiakban: közzolgáltató) – együtt: Felek, vagy Szerződő felek – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Szerződő felek rögzítik, hogy az önkormányzat hulladékgazdálkodási közfeladat-ellátási kötelezettségének biztosítására 2014.01.01-től hatályos Hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződést kötöttek, amelyet jelen megállapodással módosítanak, és a módosítással egységes szerkezetbe foglalnak az alábbiak szerint.

I. Érvényesség, hatály

Jelen szerződés az aláírás napjától érvényes, **hatálya 2016. július 1-től 2018. december 31. napig terjed ki.**

Területi hatálya: Főnyed község közigazgatási területe.

II. Ellátás rendje

1. A közzolgáltató a jelen megállapodás szerint hulladékgyűjtési, szállítási közzolgáltatást végez, ennek teljesítését a szerződés aláírásával vállalja. A közzolgáltató vállalja továbbá, hogy az összegyűjtött és elszállított hulladékok előkezeléséről, kezeléséről a hatályos jogszabályok szerint gondoskodik.

2. A hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ellátásának részletes tartalma:

2.1. Vegyes (maradék) hulladék gyűjtése: hetente egyszer (évi 52 alkalommal) a közzolgáltatóval egyeztetett napon, amely: **szertda**.

A vegyes (maradék) hulladék gyűjtésére szolgáló edényzet tulajdonosa az ingatlanhasználó (ingatlantulajdonos). Az ingatlanhasználókkal kötött külön megállapodás szerint a közzolgáltató térítésmentesen a vegyes (maradék) hulladék gyűjtéséhez 60, 80, 120, 240, 1100 literes gyűjtőedényt biztosíthat, az edényekről külön nyilvántartást vezet.

A rendszeresített edényzet űrmértékét meghaladó többlet hulladék a közzolgáltatótól térítés ellenében beszerezhető, a közzolgáltató logójával ellátott, feliratozott sötét színű zsákban gyűjtendő; a közzolgáltató a gyűjtőedény mellé kitett zsákot a gyűjtési napon szállítja el.

A közzolgáltató a munkaszüneti napra eső gyűjtési napon is szolgáltat. Az elmaradó gyűjtési alkalmakat a közzolgáltató az önkormányzattal egyeztetett és a honlapján közzétett időpontban pótolja.

2.2. Lomtalanítás megoldása: évente egy alkalommal, az önkormányzattal egyeztetett időpontban, házhoz menő rendszerben, az érintett ingatlan elé a közterületre kihelyezett hulladék elszállításával, a vegyes (maradék) hulladék gyűjtési napján.

2.3. Elkülönítetten gyűjtött csomagolási hulladékok összegyűjtése, elszállítása: gyűjtőponton (közterületi gyűjtőszigeteken), és házhoz menő rendszerben, illetve a Marcali, vagy Főnyed Hulladékgyűjtő Udvarokban.

A közzolgáltató az ingatlanhasználók részére a papír hulladék házhoz menő gyűjtésére 120 literes kék színű; a műanyag, fém és társított italoskarton csomagolások gyűjtésére 120 literes

sárga színű edényt biztosít térítésmentesen, külön megállapodás szerint az ingatlanhasználók részére. A házhoz menő gyűjtési rendszer keretében a sárga színű 120 literes edények ürítését kéthetente, míg a kék színű, 120 literes edények ürítését négyhetente végzi a közszolgáltató úgy, hogy a gyűjtési napok *páros számú naptári hetekre* esnek. A házhoz menő szelektív hulladék elszállításának napja: *kedd*. Az üveg, csomagolási hulladékot a közterületi gyűjtőszigetek zöld színű, megfelelő feliratozású konténereiből kéthetente, vagy a telítettség függvényében üríti a közszolgáltató.

2.4. Zöldhulladék gyűjtése: évi két alkalommal házhoz menő rendszerben a lebontott karácsonyfák gyűjtése az ingatlanhasználóktól házhoz menő rendszerben; valamint április, május, június, július, augusztus, szeptember, október és november hónapokban havi egyszeri, vagy igény szerint nagyobb gyakoriságú ürítéssel hulladékgyűjtő ponton, konténeres átvétellel. A zöldhulladék gyűjtésére szolgáló 5-6 m³-es konténert a közszolgáltató a Temetőbe helyezi ki.

2.5. A közszolgáltató feladata a 2.1. - 2.4. pontokban leírtakon túl:

- a természetes személy ingatlanhasználók részére – a biológiailag lebomló hulladékok helyi kezelésére, külön megállapodás keretében, igény szerint, térítésmentesen – házi komposztáló berendezések juttatása, az ingatlanhasználók helyi komposztálással kapcsolatos tájékoztatása;
- a gyűjtött hulladékok előkezelő, kezelő telepre történő szállítása;
- a gyűjtés során kiszóródott hulladékok összeszedése, a szennyezett környezet feltakarítása, megtisztítása,
- a hulladékgyűjtő pontokon elhagyott, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékok összegyűjtése, elszállítása;
- a gyűjtött, elszállított hulladékok előkezelésének, kezelésének megoldása; ha a közszolgáltató saját engedélye alapján arra nem jogosult, akkor a megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező hasznosító, ártalmatlanító, előkezelő bevonásával;
- az önkormányzat, vagy valamely intézménye által szervezett helyi tudatformáló rendezvényen részvétel egyedi egyeztetés alapján.

3. A közszolgáltató a tevékenységét a mindenkor hatályos jogszabályok szerint, különösen a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. és alárendelt jogszabályai, valamint ***Főnyed Község Önkormányzatának a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 6/2014.(IV.16.) sz. rendelete*** előírásai szerint köteles végezni.

4. Felek rögzítik, hogy az elszállítás céljából közterületre kihelyezett hulladék (pl.: gyűjtőedényben lévő vegyes hulladék, kített lom, gyűjtőponton elhelyezett hulladék) a közszolgáltató tulajdona.

5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható, valamint az ingatlanhasználó kérésére önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető.

III. Felek kötelezettségei

6. A közszolgáltató kötelezettséget vállal:

- 6.1. A közszolgáltatás teljes körű, folyamatos ellátására a 2. pontban leírtaknak megfelelően.
 - 6.2. A közszolgáltatásnak a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő, környezetszennyezéstől mentes, és az önkormányzati rendeletben meghatározott gyakoriságú elvégzésére, amiért szavatossággal tartozik.
 - 6.3. A közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítására, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazására.
 - 6.4. A közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzésére.
 - 6.5. A feladatkörébe tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységeket a hulladékhierarchiára figyelemmel úgy választja meg, hogy a törvényben, illetve a hulladékgazdálkodási tervekben foglalt megelőzési, hasznosítási és ártalmatlanítási célkitűzések teljesülni tudjanak.
 - 6.6. A közszolgáltatás körébe tartozó elkülönítetten gyűjtött hulladékok hasznosítónak, vagy előkezelőnek történő szabályos átadására.
 - 6.7. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységéről – ideértve bevételeit és kiadásait – évente beszámoló készítésére az önkormányzat képviselő-testülete felé, amennyiben az ilyen irányú igényét az önkormányzat előzetesen jelzi a közszolgáltatónak.
 - 6.8. A közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatások rendszeres teljesítésére, és nyilvántartási rendszer működtetésére.
 - 6.9. Az ingatlanulajdonos hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak kivizsgálása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtás biztosítása érdekében könnyen hozzáférhető helyen ügyfélszolgálat (8700 Marcali, Dózsa György u. 1.) és tájékoztatási rendszer működtetésére, internetes honlapján (www.mtksz.hu) tájékoztatásnyújtásra.
 - 6.10. A fogyasztói panaszok és észrevételek 15 napon belüli kivizsgálására, ennek eredményéről a bejelentő írásbeli tájékoztatására.
 - 6.11. A 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet által előírt adatszolgáltatási kötelezettségét határidőben, elektronikus úton, a Koordináló szerv honlapján elérhető, regisztrációt igénylő ügyfélportálon keresztül történő dokumentum- és strukturált adatfeltöltéssel teljesíti a Koordináló szerv felé.
7. Az önkormányzat kötelezettséget vállal:
- 7.1. A közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk biztosítására.
 - 7.2. A közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékkezelési tevékenységek összehangolásának elősegítésére.
 - 7.3. A településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítésére.
 - 7.4. A települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, kezelésére, ártalmatlanítására szolgáló helyek és létesítmények kijelölésére az önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint.
 - 7.5. A közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítására a közszolgáltatási szerződés időtartama alatt a közszolgáltatásba bevont területen a Ht. 34. § (2) bekezdése alapján.
 - 7.6. A 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet által előírt adatszolgáltatási kötelezettségét határidőben, elektronikus úton, a Koordináló szerv honlapján elérhető, regisztrációt igénylő ügyfélportálon keresztül történő dokumentum- és strukturált adatfeltöltéssel teljesíti a Koordináló szerv felé (pl.: társulási megállapodások, üzemeltetési szerződések, támogatási megállapodások, közszolgáltatási szerződés megküldése, teljesítési igazolás feltöltése).

IV. Díjfizetés elvei és szabályai

8. A közszolgáltató részére a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Koordináló szerv) a közszolgáltatási szerződésben rögzített feladataiért szolgáltatási díjat fizet.

8.1. 2016. július 1. napjától a szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv gondoskodik úgy, hogy a közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. 2016. július 1. napjától a haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

8.2. A Koordináló szerv a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés Ht. 92/B. § (2) bekezdés szerinti megfelelését vizsgálja. (Ht.: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv.)

8.3. A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.

A Szerződő felek rögzítik, hogy a közszolgáltató a Koordináló szerv felé tett adatszolgáltatásában a természetes személy ingatlanhasználók (ingatlantulajdonosok) esetén a közszolgáltatási díj fizetésére kötelezettként az egyes ingatlanhasználókat (ingatlantulajdonosokat) jelöli meg, és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjról – a jogszabályok egyéb változásáig – az alábbi táblázatban feltüntetettek szerint szolgáltat adatot.

Edény mérete (liter)	Közszolgáltatási díj mértéke ürítési alkalmanként
60L	304,60 Ft + ÁFA
80L	252,70 Ft + ÁFA
90L	456,90 Ft + ÁFA
120L	609,20 Ft + ÁFA
140L	442,20 Ft + ÁFA
240L	710,70 Ft + ÁFA
360L	1137,10 Ft + ÁFA
660L	2084,70 Ft + ÁFA
770L	2432,10 Ft + ÁFA
1100L	5584,10 Ft + ÁFA

Az önkormányzat a közszolgáltatónak, vagy a Koordináló szervnek a természetes személy ingatlantulajdonosok felé nyújtott közszolgáltatás teljesítése alapján kompenzációt nem fizet.

Szerződő felek kijelentik, hogy a nem természetes személy ingatlanhasználók (ingatlantulajdonosok) tekintetében a közszolgáltató részéről a Koordináló szervnek tett adatszolgáltatásában a közszolgáltatási díj fizetésére kötelezettként az egyes ingatlanhasználókat (ingatlantulajdonosokat) jelöli meg, és a fizetendő közszolgáltatási díjat – a jogszabályok egyéb változásáig – az alábbi táblázat szerint közli.

Edény mérete (liter)	Közszolgáltatási díj mértéke ürítési alkalmanként
60L	338,00 Ft + ÁFA

80L	320,70 Ft + ÁFA
90L	508,00 Ft + ÁFA
120L	677,00 Ft + ÁFA
140L	561,20 Ft + ÁFA
240L	790,00 Ft + ÁFA
360L	1443,00 Ft + ÁFA
660L	2645,60 Ft + ÁFA
770L	3086,50 Ft + ÁFA
1100L	6205,00 Ft + ÁFA

- 8.4. A közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helyállási kötelezettség a közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja.
- 8.5. A közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.
- 8.6. A Koordináló szerv a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlannal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében.
- 8.7. Az előző pont alapján rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a közszolgáltatónak, és felhívja a közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a 69/2016. (III. 31.) Korm. rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül.
- Az előző pont szerinti korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.
- 8.8. A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

V. Vegyes megállapodások

9. Szerződő felek kijelentik, hogy a közszolgáltató 100 %-os önkormányzati tulajdonban; **Főnyed Községi Önkormányzat 0,28 %-os** tulajdonában álló gazdasági szervezet.
10. A közszolgáltató tudomásul veszi, hogy a szerződéskötést követően az adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a közszolgáltatóban tulajdonjoggal rendelkező önkormányzatokkal kötendő szerződések teljesítéséből kell, hogy származzon. A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés kb.) pontjában meghatározott feltételeknek a szerződés teljes időtartama alatt fenn kell állniuk, amennyiben a Kbt. 9. § (1) bekezdés kb.) pontjában rögzített feltételek már nem állnak fenn, az önkormányzat jelen közszolgáltatási szerződést olyan határidővel jogosult és köteles

felmondani, hogy a közfeladat ellátásáról (közbeszerzési eljárás lefolytatásáról) gondoskodni tudjon.

11. Amennyiben a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe nem tartozó tevékenységet is végez, akkor az egyes tevékenységekre olyan elkülönült nyilvántartást köteles vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztfinanszírozást.
12. A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására – a közbeszerzési eljárás lefolytatása esetén a közbeszerzésről szóló törvény előírásainak megfelelően – alvállalkozót vehet igénybe. Ha a közszolgáltató tevékenysége során alvállalkozót vesz igénybe, akkor annak tevékenységéért teljes körű helytállási felelősséggel tartozik.
13. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére a természetes személy ingatlanhasználókkal egyedileg a közszolgáltató nem köt szerződést, a nem természetes személy ingatlanhasználók a közszolgáltatóval a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére szerződést kötnek.
14. Amennyiben a Megrendelő önkormányzatot a közszolgáltatás színvonalas ellátása érdekében kötelezettség terheli egyéb megállapodás, vagy pályázat keretében megvalósuló létesítmények és eszközök (pl.: a hulladékgyűjtő udvar, hulladékgyűjtő-szigetek, előkezelő, kezelő létesítmény) használatára, vagy igénybevételére; akkor e létesítmények üzembehelyezését követően a közszolgáltató vállalja a létesítmények használatát, vagy igénybevételét, vagy üzemeltetését.
15. Felek kijelentik, hogy a közszolgáltató, mint hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó gazdálkodó szervezet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló törvény szerinti minősítési engedéllyel rendelkezik. Az önkormányzat által elfogadott minősítési osztály: A/I.
16. Jelen közszolgáltatási szerződés nyilvános, így a lakosság tájékoztatása érdekében jelen közszolgáltatási szerződést Szerződő felek mindegyike saját internetes honlapján, ezen kívül az Országos Környezetvédelmi Információs Rendszer publikus felületén közzéteszi.

VI. Szerződés módosítása, megszűnése

17. Szerződő felek jelen közszolgáltatási szerződést – jogszabályi keretek között – egybehangzó akarattal módosíthatják.
18. Jelen közszolgáltatási szerződés megszűnik:
 - a benne meghatározott időtartam lejártával,
 - a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - a szerződő felek közös megegyezésével,
 - felmondással.
19. Az önkormányzat jelen közszolgáltatási szerződést a Ptk-ban meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha:

- a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a tevékenységére vonatkozó jogszabályokat vagy hatósági előírásokat súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapította,
 - a közszolgáltató a jelen közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette.
20. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést a Ptk-ban meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha:
- a települési önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közszolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
 - a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti
21. A közszolgáltatási szerződés felmondási ideje 6 hónap. A felmondási idő alatt a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

VII. Egyéb rendelkezések, jognyilatkozatok

22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok, így a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó szabályai, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) és végrehajtási rendeletei, valamint **Főnyed Község Önkormányzatának a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 6/2014.(IV.16.) sz. rendelete** az irányadók.
23. Jelen közszolgáltatási szerződést **Főnyed Község Képviselő-testülete a/2016.(VIII.) sz. határozatával jóváhagyta.**
24. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására a megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, a szerződés aláírásának ismert akadálya nincs. Szerződő felek jelen Közszolgáltatási szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.
25. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az önkormányzat, 2 példány a közszolgáltató nyilvántartásába kerül.

Főnyed, 2016. június „.....”

Marcali, 2016. június „.....”

.....
önkormányzat
Főnyed Község Önkormányzata
Marton István polgármester

.....
közszolgáltató
MTKSZ Nonprofit Kft.
Krajczár Ibolya ügyvezető

Határozati javaslat:

„Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 125/2013.(XII.23.)kt.határozatával jóváhagyott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítását és egységes szerkezetbe foglalását a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja. A szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.”

Kérem a közszolgáltatási szerződéstervezet megtárgyalását és jóváhagyását.

Főnyed, 2016. június 7.

Marton István sk.
polgármester





SOMOGY MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



2. k. Mötvelem

1359

2016 JUN. 06

01/16/2/2

Ügyiratszám: SOB/03/1309/2016.
Ügyintéző: dr. Bek Melinda

Tárgy: törvényességi javaslat a helyi építési szabályzatot megállapító 17/2004. (VIII. 16.) önkormányzati rendelethez

Határidő: 2016. július 29.

Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete részére

FÖNYED

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: *Mötv.*) 133. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva Fonyed községi önkormányzat képviselő-testületének a község helyi építési szabályzatáról szóló 17/2004. (VIII. 16.) önkormányzati rendelethez (a továbbiakban: *HÉSZ*) az alábbi

törvényességi javaslatot

teszem:

A Kormányhivatal a 2016. I. félévre kiadott munkaterv szerinti célvizsgálat keretében lefolytatta a helyi építési szabályzatok törvényességi felülvizsgálatát, figyelemmel arra is, hogy az önkormányzati szabályozás – hivatkozva az *Alaptörvény* 32. cikk (2)-(3) bekezdésére - a felhatalmazásban foglaltakon nem terjeszkedhet túl, illetve a magasabb szintű jogszabályokkal nem lehet ellentétes.

Ennek során megállapítottam, hogy a vizsgálatához rendelkezésünkre bocsátott (Nemzeti Jogszabálytárban elérhető) egységes szerkezetű *HÉSZ* egyes rendelkezései nincsenek összhangban

1. az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben (továbbiakban: *Étv.*),
2. a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) számú Korm. rendeletben (a továbbiakban: *Tfr.*), továbbá

3. az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: *Éhsz. rend.*)

4. az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendeletben (továbbiakban: *OTÉK*)

foglaltakkal, továbbá a Kormányhivatal vizsgálta a HÉSZ-nek a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek (a továbbiakban: *Jat.*) való megfelelését is.

1.)

A HÉSZ az „építési engedélyezési eljárás helyi szabályairól”, valamint az építésügyi eljárásokban szakhatóságként közreműködőkre tartalmaz rendelkezéseket az alábbiak szerint:

Az 5. § (8) bekezdése építésügyi hatósági engedélyezéssel kapcsolatban az egészségügyi hatóság bevonására vonatkozóan tartalmaz rendelkezést.

Az 5. § (14)-(16) bekezdései a Magyar Geológiai Szolgálat, illetve a Pécsi Bányakapitányság szakhatóságként való bevonását írja elő az engedélyezési eljárásba.

A 8. § (4) bekezdése és 9. § (4) bekezdésének b) pontja, továbbá 25. § (1) és (8) bekezdése a tűzvédelmi szakhatóság bevonását írja elő építésügyi eljárásban.

A 12. § (4) bekezdése a közlekedési szakhatóság közreműködését szabályozza.

A 15. § (5) bekezdése, (10) bekezdése, illetve a 20. § (4) bekezdése az építési engedélyezési eljárásba a természetvédelmi és erdészeti szakhatóság bevonásáról rendelkezik.

A 16. § (8) bekezdése építési engedélyezési eljárással kapcsolatban a környezetvédelmi és vízügyi hatóság közreműködését írja elő.

A 18. § (5) bekezdése a vízügyi felügyelet engedélyéhez köt bizonyos építési tevékenységet.

A 21. § (4) bekezdése a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatóságként való bevonásáról tartalmaz előírást helyi védett épületekkel kapcsolatos építésügyi eljárásban.

Azonban építésügyi hatósági eljárásokra vonatkozó szabályozást az Étv. 34-37.§-ai tartalmazzák, továbbá az Étv. 62.§ (1) bekezdés 1. és 17. valamint 19. pontjában a Kormány kapott felhatalmazást arra, hogy egyebek mellett

- az építésügyi hatóságok feladat-és hatáskörét,
- az építésügyi hatósági tevékenység,
- az építésügyi hatósági engedélyezési, tudomásulvételi, kötelezési és végrehajtási eljárások, valamint az építésügyi hatósági ellenőrzés részletes szabályait,
- továbbá az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmi követelményeit megállapítsa,

amelyek az *Éhszr.*-ben kerültek szabályozásra.

Az Étv. 36. § (1) bekezdése kimondja, hogy építésügyi hatósági engedély törvényben, kormányrendeletben meghatározottak szerint akkor adható, ha a kérelem és mellékletei, valamint a kérelmezett tevékenység megfelel a jogszabályokban meghatározott szakszerűségi követelményeknek.

Felhatalmazás hiányában helyi önkormányzati rendelet az építésügyi hatóságok feladat- és hatáskörére, az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokra,

valamint az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmára vonatkozó szabályozást nem tartalmazhat.

2.)

A HÉSZ 10. § (7) bekezdésében hivatkozott OTÉK rendelkezés (OTÉK 3. számú melléklet 1-10. pontja) 2013. óta nem hatályos, ezért az erre való hivatkozás sérti a jogbiztonság elvét.

A Jat. 2. § (1) bekezdése előírja, hogy a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

3.)

A HÉSZ 15. § (12) bekezdés c) pontja, a 17. § (7) bekezdés c) pontja, és 20. § (3) bekezdés c) pontja a HÉSZ-től való eltéréssel kapcsolatban tartalmaznak előírásokat, azonban azt a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel teszi lehetővé az építési engedélyezési eljárásokban.

Erre azonban nem ad lehetőséget a Tfr., amelynek 12. §-a kimondja, hogy a helyi építési szabályzat - a kialakult állapotra, domborzati adottságokra tekintettel, a kedvezőbb településképi illeszkedés érdekében - lehetőséget adhat a szabályaitól való eltérésre. Ebben az esetben meg kell határozni az eltérés mértékét és alkalmazásának feltételeit, amely nem korlátozhatja a szomszédos telek építési jogát.

A fentiek szerint erre azonban az önkormányzat felhatalmazása nem terjed ki, és a Tfr.-ben foglaltaknak sem felel meg.

4.)

A HÉSZ 21-24. §-ai a kulturális örökség védelmével, valamint a helyi védett épületekkel kapcsolatos építéshatósági engedélyezési eljárásra vonatkozó előírásokat tartalmazzák.

Ez az önkormányzati szabályozás azonban túlterjeszkedik a felhatalmazásban foglaltakon, ezért ellentétes magasabb szintű jogszabállyal.

Az Étv. 62.§ (6) bekezdésében kaptak felhatalmazást települési önkormányzatok arra, hogy rendeletben állapítsák meg a helyi építészeti értékek védelme érdekében

- a védetté nyilvánításról,
- a védettség megszüntetésének eljárási szabályairól,
- a védettség érdekében biztosított önkormányzati támogatási és ösztönzőrendszer mértékéről és módjáról szóló szabályokat.

Az Étv. 5.§ (4) bekezdése szerint az építészeti értékvédelem és az (5) bekezdésben felsorolt feladatok ellátása érdekében - e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint - szakmai tanácsadó testületként településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsok működhetnek.

Az (5) bekezdés alapján egyebek mellett a tervtanácsok feladata különösen az építészeti örökség és az építészeti értékek (építészeti minőség) külön jogszabály szerinti védelme.

Az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII. 13.) FVM rendelet (a továbbiakban: FVM rend.) az Étv. 62.§ (2) bekezdése alapján megállapítja az építészeti örökség helyi védelmének általános szabályait, valamint a védelem alá helyezés elrendelésének, illetve megszüntetésének körében meghatározza az önkormányzati szabályozás kereteit.

A HÉSZ 26-28. §-ai a helyi védettség alatt álló épületek, építmények esetében – a külön jogszabályban építési engedélyhez kötött tevékenységeken kívül – meghatározza azokat az eseteket amelyekhez építésügyi hatósági engedély szükséges.

Az Étv. 36. § (1) bekezdése kimondja, hogy építésügyi hatósági engedély törvényben, kormányrendeletben meghatározottak szerint akkor adható, ha a kérelem és mellékletei, valamint a kérelmezett tevékenység megfelel a jogszabályokban meghatározott szakszerűségi követelményeknek.

Az FVM rend. 5.§ (3) bekezdése értelmében az önkormányzat a területi és egyedi védelem alá helyezésről szóló rendeletében az adott területre és építményre vonatkozó építési követelményeket olyan részletességgel állapíthatja meg, hogy azok az építésügyi hatóság számára egyértelműek legyenek.

Az Étv. 62. § (1) bekezdés 1. pontjában a Kormány kapott felhatalmazást arra, hogy az építésügyi hatósági engedélyezési eljárások részletes szakmai szabályait, a 19. pont alapján pedig, hogy az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmi követelményeit megállapítsa, amelyek az Éhszr.-ben kerültek szabályozásra.

Önkormányzati rendelet – felhatalmazás hiányában – nem állapíthat meg építési engedélyezés alá tartozó építési tevékenységeket, ezért a HÉSZ hivatkozott rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése szükséges.

5.)

A HÉSZ 27. §-a a kiszolgáló és lakóút céljára történő lejegyzés jogintézményével kapcsolatosan tartalmaz rendelkezéseket.

Az ezzel kapcsolatos szabályokat az Étv. 27.§-a tartalmazza. Ezért az önkormányzati szabályozás nem térhet ki olyan kérdéskörök rendezésére, amelyek nem tartoznak a hatáskörébe.

6.)

Javasolom továbbá, hogy a fentiekben jelzett törvénysértéseken túl, a jogharmonizáció biztosítása érdekében szíveskedjenek a 2004-ben elfogadott HÉSZ teljes felülvizsgálatát elvégezni.

A HÉSZ 23. §-a környezetvédelmi szabályozás körébe tartozó (levegő-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, vízvédelmi, földvédelmi), valamint hulladékgazdálkodással kapcsolatos részletes rendelkezéseket tartalmaz, amelyeknek hatályos, magasabb szintű jogszabályokhoz igazítása szükséges a teljes felülvizsgálat során.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a Tfr. 45. § (1) bekezdése alapján a **2012. december 31-én hatályban lévő**, valamint az OTÉK 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével elkészített és elfogadott településrendezési eszköz **2018. december 31-ig alkalmazható.**

A HÉSZ felülvizsgálata során az új helyi építési szabályzatot összhangba kell hozni a Jat.-ban, illetve a *jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben (a továbbiakban: IRM rend.) foglaltakkal is, különösen* a Jat. 2. §, 15. §, 17-18. §, 22. §-ára, illetve az IRM rend. 2. §, 5. §, 36. §, 46.-49. §, 52-59. §, 128. §-a, és 1. mellékletére figyelemmel.

A Jat. 2. § (1) bekezdése előírja, hogy a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie. **Jogbizonytalanságot eredményez, ezért sérti a jogbiztonság elvét, ha önkormányzati rendelet alapvetően nem felel meg a Jat. és IRM rend. szerinti, alapvető jogszabály-szerkesztési követelményeknek.**

A Tfr. 16. § (1) bekezdése előírja továbbá, hogy az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy

- a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza,
- b) módosítja, vagy
- c) újat készít.

Ezen rendelkezés 2013. január 1-én lépett hatályba, így 2017. január 1-től a 2013. január 1-e előtt megalkotott valamennyi helyi építési szabályzatot át kell tekinteni.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy Főnyed község önkormányzata a 77/2004. (VIII. 16.) Kt. határozatával elfogadott településszerkezeti tervének felülvizsgálatát nem végezte el.

A Tfr. 28.§ (2) bekezdése értelmében koncepció, stratégia, településrendezési eszköz vagy azok módosítása véleményezési eljárás lefolytatása nélkül nem fogadható el, kivéve a magasabb szintű jogszabály rendelkezésének változása miatti ellentétes - helyi önkormányzati - előírás hatályon kívül helyezése esetén.

Ha a HÉSZ. felülvizsgálata és módosítása során kétség merülne fel a Tfr. 32. § (1) bekezdésében meghatározott egyeztetési eljárás lefolytatásának szükségességével, illetőleg a lefolytatandó eljárás típusával kapcsolatban, úgy a (2) bekezdés értelmében egyeztetés kérhető a Kormányhivatalban működő állami főépítésztől.

Amennyiben a HÉSZ felülvizsgálata során a jogszabályban meghatározott egyeztetési eljárás lefolytatása szükséges, úgy javaslom, hogy az elvégzendő feladatokról a képviselő-testület fogadjon el ütemtervet, amelyben kerüljenek meghatározásra az egyes munkafázisok és teljesítésük határideje.

Az ütemterv összeállítása során legyenek figyelemmel a Tfr.-ben meghatározott köztelezettségek teljesítésének időpontjaira.

Az Möt.v. 133. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Képviselő-testület intézkedéséről szóló képviselő-testületi határozatot, valamint az elfogadott ütemtervet legkésőbb a fenti határidőig sziveskedjenek az NJT-n megküldeni.

Kaposvár, 2016. június 6.

Tisztelettel:

dr. Neszményi Zsolt
kormány megbízott nevében és megbízásából:



3.sz.

Előterjesztés
Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testület
2016.év június hó 10.napján tartandó rendkívüli nyilvános ülésére



Tárgy: a 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testületének...../2016.(VI.10.)önkormányzati rendelete az 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelete települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról módosításáról

INDOKOLÁS

A hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV.törvény (a továbbiakban: Ht.) április 1-től hatályba lépett rendelkezései, valamint a 2016. március 31-én megjelent Magyar Közlöny 44.számában kihirdetésre kerültek a hulladékgazdálkodási rendszer átalakítását szabályozó Kormányrendeletek szükségessé teszik a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közszolgáltatásról szóló 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet módosítását.

1.§.-hoz: jelenleg a szelektív hulladékgyűjtést házhoz menő gyűjtéssel biztosítja a közszolgáltatást végző, ezért indokolt volt a jelenlegi állapotnak megfelelően módosítani a rendelet 7.§.-át.

2.§.-hoz: javaslom a rendelet 18.§. (3) bekezdésében foglaltakat törölni, mivel a rendelet módosításra kerülő 21.§.-ában rendelkezés történik arról, hogy mi az ingatlanhasználó kötelezettsége.

3.§.-hoz: meghatározza, hogy mi az ingatlanhasználó kötelezettsége a közszolgáltatás lebonyolításához szükséges adatainak megadása vonatkozásában.

4.§.-hoz: A Ht. 2016. április 1-től hatályba lépett módosítása miatt a Rendeletben a közszolgáltatás díjára és megfizetésére vonatkozó rendelkezéseket módosítani szükséges, a Szolgáltató helyébe a Koordináló szerv lép.

5.§.-hoz: A 28.§.(3) bekezdéséből „A Szolgáltató a közszolgáltatás igénybe vevő ingatlanhasználó kérésére havi gyakorisággal is számlázhat a többletköltségek áthárítása mellett szövegrész hatályon kívül helyezése indokolt, Így a hatály szöveget a következő: „Az ingatlanhasználó a közszolgáltatás díját negyedévente, számla ellenében köteles utólag megfizetni.”

6.§.-hoz: A 29.§.(1)-(2) bekezdésének módosítása indokolt, amely korábban a Szolgáltató részére történő díj megfizetéséről rendelkeztek.

7.§.-hoz: A 29.§.(3) bekezdése a Szolgáltató kötelezettségét szabályozta, indokolt a törlése.

8.§.-hoz: a hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testületének...../2016.(VI.10.)önkormányzati rendelete az 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelete települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közzolgáltatásról módosításáról

1. Társadalmi, gazdasági hatás: a rendelet célja, hogy megfelelően szabályozza a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közzolgáltatást.
2. Költségvetési hatása: a települési hulladék vonatkozásában jelen ismereteink szerint kedvező
3. Környezeti, egészségügyi következmények: nem terheli a környezetet, közegészségügyi szempontból kedvező
4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: olyan előírásokat tartalmaz, amelyek feltétlenül szükségesek, az adminisztrációs terhek nem növekednek.
5. A rendelet megalkotása szükséges, mert a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV.törvény (a továbbiakban: ht.) április 1-től hatályba lépett rendelkezései, valamint a 2016. március 31-én megjelent Magyar Közlöny 44.számában kihirdetésre került, a hulladékgazdálkodási rendszer átalakítását szabályozó Kormányrendeletek szükségessé teszik a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közzolgáltatásról szóló rendelet módosítását.
6. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV.törvény 2016. április 1-től hatályba lépett rendelkezései, valamint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016.(III.31.)Korm.rendelettel összhangba kell hozni a helyi rendeletet. Ennek elmaradása esetén a közzolgáltatás ellátása kérdésessé válhat a megfelelőségi engedély visszavonása miatt, ill. a finanszírozás hiányában.
7. A rendelet alkalmazásához szükséges szerményi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Főnyed Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016.(VI.10.)önkormányzati rendelete a 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelete a települési hulladékkal kapcsolatos kötelező közzolgáltatásról módosításáról

Főnyed Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 13.§.(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV.törvény (a továbbiakban: Hulladéktv.) 88.§(4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 7.§.-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7.§. Az ingatlanhasználónak lehetősége szerint mindent meg kell tennie, hogy a települési hulladékot gyűjtse. Ennek érdekében az ingatlanhasználó a házhoz menő szelektív gyűjtés keretében elkülönítetten gyűjti a papírhulladékot, a műanyag hulladékot és az italos dobozokat. A szelektív hulladékgyűjtés járatnapjait a szolgáltató honlapján teszi közzé.”

2.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 18.§. (3) bekezdése hatályát veszti.

3.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 21.§.-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21.§. (1) Az ingatlanhasználó köteles a Szolgáltatónak bejelenteni, ha a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik. A bejelentésben meg kell jelölnie:

a) a várhatóan keletkező hulladék mennyiségét, az elszállítandó hulladék egy ürítésre vonatkozó nagyságát, a rendelkezésre álló edényzet méretét, és

b) az alábbi adatokat:

1. természetes személy ingatlanhasználó esetén a közszolgáltatást igénybe vevő (díjfizető) családi és utónevét, lakóhelyét, tartózkodási és értesítési címét,

2. társasház esetében a közös képviselő nevét, címét,

3. gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó esetében a közszolgáltatást igénybe vevő (díjfizető) közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, székhelyének, telephelyének címét, adószámát.

4.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 27.§. –a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„27.§. (1) A települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanhasználó az által az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására alapított Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő részvénytársaság (a továbbiakban: Koordináló szerv) részére közszolgáltatási díjat köteles fizetni.

(2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg.

(3) A közszolgáltatási díjat annak az ingatlanhasználónak kell megfizetni, aki a jelen rendeletben foglaltak szerint a hulladékkezelési közszolgáltatás igénybevételére köteles.

(4) Az ingatlanhasználó változása esetén a hulladék közszolgáltatás díját az ingatlanhasználójában bekövetkezett változás bejelentése hónapjának utolsó napjáig a régi, azután pedig az új ingatlanhasználó köteles megfizetni.

5.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 28.§. (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3)Az ingatlanhasználó a közszolgáltatás díját negyedévente, számla ellenében köteles megfizetni.”

6.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 29.§.(1)-(2) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„(1)A közszolgáltatás díját a számlában meghatározott határidőig kell kiegyenlíteni. A közszolgáltatási díj késedelmes megfizetése esetén a Koordináló szerv késedelmi kamatot érvényesíthet.

(2)A közszolgáltatás díját tartalmazó számla adataival, illetve összecszerúségével kapcsolatban az ingatlanhasználó a Koordináló szervnél kifogást emelhet, melynek a számla kiegyenlítésével kapcsolatban halasztó hatálya nincs. „

7.§.

A 6/2014.(IV.16.)önkormányzati rendelet 29.§.(3) bekezdése hatályát veszti.

8.§.

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kérem az előterjesztésem megtárgyalását és a rendelet módosítását.

Főnyed, 2016. június 6.

Marton István sk.
polgármester

